

MUTUO ASSIEME

Il mutuo fondiario riservato ai dipendenti e collaboratori di società del Gruppo Assicurazioni Generali, titolari di conto corrente Assieme, che apre le porte della casa dei vostri sogni, offrendo un finanziamento a tassi eccezionali in grado di coprire fino a un massimo dell'80% del valore dell'immobile.

DESTINATARI	persone fisiche dipendenti di società del Gruppo Assicurazioni Generali.
DURATA	massimo 30 anni.
FINALITA'	acquisto, costruzione, restauro, ampliamento e sopraelevazione, miglioramento e ristrutturazione dell'abitazione principale.
TASSO VARIABILE (D'INGRESSO E A REGIME)	<u>Euribor 1 mese (base 360) + spread 1,00%</u> tasso in vigore per rate in scadenza a Ottobre 2016 : 1,00% <u>Tasso BCE + spread 1,30%</u> tasso in vigore per rate in scadenza a Ottobre 2016: 1,30 %
PERIODICITA' DELLE RATE	rate mensili o semestrali costanti posticipate, comprensive di capitale e interessi.
SCADENZA RATE	inizio mese.
MODALITÀ PAGAMENTO RATE	addebito in c/c Banca Generali (obbligatorio alla stipula del contratto di mutuo).
TERRITORIALITA'	l'immobile deve essere situato sul territorio nazionale.
CONCEDIBILITA'	sino all'80% del valore di perizia dell'immobile con un massimo di € 250.000: <ul style="list-style-type: none"> ▪ garanzia: ipotecaria di 1° grado da iscrivere sull'immobile finanziato; ▪ perizia: obbligatoria, con spese a carico della parte mutuataria.
STIPULA	per atto pubblico o con un atto unilaterale redatto da notaio di fiducia della parte mutuataria, sempre con spese a carico della parte mutuataria.
INTERESSI DI PREAMMORTAMENTO	calcolati al tasso contrattuale per i giorni che intercorrono tra la data di stipula del contratto e il giorno 1 del mese successivo.
MISURA DELL'IPOTECA	150% dell'importo mutuato
SPESE DI ISTRUTTORIA	€ 100 forfettarie
DOCUMENTAZIONE	domanda di mutuo: mod. _____ documenti da allegare: come indicati sul mod. _____
PARTICOLARITA'	<ul style="list-style-type: none"> ▪ accredito permanente degli emolumenti su c/c banca generali; ▪ e' richiesta una copertura assicurativa obbligatoria contro i rischi di incendio, scoppio e eventi atmosferici per il valore di perizia dell'immobile, con vincolo a favore di Banca Generali per tutta la durata del mutuo.